

**Решение члена товарищества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8**

«Ф.И.О. собственников»

*(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)
являющийся/аяся собственником следующих помещений:*

№ помещения /квартиры	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности, дата государственной регистрации	Доля собственника в помещении	Общая площадь помещения	Кол-во голосов

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу: Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8, помещение № 10 (вход со двора), офис ТСЖ с момента уведомления о проведении собрания до Оформленное письменное решение по вопросам, поставленным на голосование, Вам необходимо передать (направить) инициатору общего собрания по адресу: Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8, помещение № 10 (вход со двора), офис ТСЖ с 24.03.2025 по 27.04.2025 г.



Срок окончания приема оформленных письменных решений членов Товарищества: 27.04.2025 22:00 ч.

Представитель собственника помещения по доверенности (или иному документу, удостоверяющему полномочия представителя) № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания. Выбрать следующих лиц: председателем собрания – Хоруженко Галину Васильевну (кв. 540), секретарем -Артюхову Дарью Анатольевну (кв. 673).			
2	Выбор лиц для подсчета голосов на данном общем собрании членов Товарищества (членов счетной комиссии). Выбрать лицами для подсчета голосов на данном общем собрании членов товарищества (членами счетной комиссии) одним списком: Попова Александра Валентиновича – кв. 380 Филатову Ксению Владимировну – кв. 479 Голованову Веронику Викторовну- кв. 556			
3	Утверждение отчета о выполнении плана содержания и ремонта ОИ за 2024 год. Утвердить отчет о выполнении плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2024 год. (Отчет размещен по ссылке в QR- коде).			
4	Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2024 год. Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов Товарищества за 2024 год. (Отчет размещен по ссылке в QR- коде).			
5	Утверждение годового отчета о деятельности правления Товарищества за 2024 год. Утвердить годовой отчет о деятельности правления товарищества за 2024 год. (Отчет размещен по ссылке в QR- коде).			
6	Утверждение плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2025 г. Утвердить план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2025 г. (План размещен по ссылке в QR-коде).			
7	Утверждение штатного расписания Товарищества на 2025 год Утвердить штатное расписание товарищества на 2025 г. (Штатное расписание размещено по ссылке в QR-коде).			
8	Утверждение сметы доходов и расходов ТСН ТСЖ «Ильинский д.8» на 2025 г.			

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
	Утвердить смету доходов и расходов ТСН ТСЖ «Ильинский д.8» на 2025 г. (Смета размещена по ссылке в QR-коде).			
9	Установление размера обязательных платежей и взносов членов Товарищества, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, не являющихся членами Товарищества на 2025 г. На основе сметы доходов и расходов 2025 год утвердить размер обязательных платежей и взносов членов Товарищества, а также размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений, не являющихся членами Товарищества, на 2025 г.: 39,18 руб. с кв.м. принадлежащего собственнику помещения. Указанная плата не включает расходы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества, данная плата рассчитывается в соответствии с нормами жилищного законодательства.			
10	Избрание членов Правления Товарищества. Избрать членов правления Товарищества: Полянскую Ольгу Сергеевну- кв. 137; Попова Александра Валентиновича – кв. 380; Хоруженко Галину Васильевну – кв. 540; Голованова Дмитрия Юрьевича– кв. 556; Головина Евгения Николаевича – кв. 648.			
11	Внесения изменения в Устав ТСЖ и утверждение Устава товарищества в новой редакции. Внести изменения в устав Товарищества и утвердить Устав товарищества в новой редакции. (Устав в новой редакции размещен по ссылке в QR-коде).			
12	Определение размера вознаграждения председателя правления Товарищества. Определить вознаграждения председателю правления Товарищества за выполнение трудовых обязанностей ежемесячно тарифную ставку в размере 91 955 рублей с учетом НДФЛ (начисленный НДФЛ 11 955 рублей, выплата Председателю правления Товарищества- 80 000 рублей).			
13	Определение размера вознаграждения членов правления Товарищества по итогам 2024 года. Определить по итогам 2024 года размер вознаграждения членам правления Товарищества, разово, в размере 27 586,00 рублей каждому (начисленный НДФЛ 3 586,00 рублей, выплата члену правлению 24 000,00): Титову А.В.; Ахметзянову М. Х.			
14	Определение размера вознаграждения членов правления Товарищества на 2025 год. Определить размер вознаграждения членам правления Товарищества на 2025 год – 3 448,00 рублей (начисленный НДФЛ 448,00 рублей, выплата члену Правления 3 000,00 рублей). За участия в одном заседании Правления.			

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней.

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. участника собрания)

№ контактного телефона _____