

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
ТСЖ «ИЛЬИНСКИЙ Д.8»

г. Красногорск

23.11.2023

ПРОТОКОЛ № 5

Заседания членов Правления товарищества собственников недвижимости
товарищество собственников жилья
«Ильинский д.8» (ТСН ТСЖ «Ильинский д.8»)

Место проведения: Московская область, г. Красногорск, Ильинский бульвар, д.8.

Дата проведения: «23» ноября 2023 г.

Заседание созвано по инициативе Председателя Правления ТСН ТСЖ «Ильинский д.8»
Хоруженко Г.В.

На заседании присутствовали члены Правления ТСН ТСЖ «Ильинский д.8» (4 из 5 членов):

1. Ахметзянов Марат Хайдарович (кв. 108);
2. Титов Александр Владимирович (кв. 501);
3. Хоруженко Галина Васильевна (кв. 540);
4. Фомина Анастасия Викторовна (кв. 612).

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председатель заседания: Председатель Правления ТСН ТСЖ «Ильинский д.8» Хоруженко Г.В.

Приглашены: Белолипецкий С.А., управляющий, Косатюк О.В. – собственник кв. 544.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О плане работ на декабрь с.г. и 2024 г.
2. О кадровом составе сотрудников ТСЖ.

СЛУШАЛИ по 1-му вопросу Хоруженко Г.В.:

- Ремонт мусоропровода. Проведено обследование, нужна полная замена.
- Замена входных дверей. Неплотный притвор, ремонт невозможен.
- Ремонт дверей тамбуров (противопожарных). Проведено обследование. Неудовлетворительное состояние до 50% дверей. Необходим срочный ремонт, замена ручек, замков, пружин.
- Жалобы на протечки и сход снега с козырьков глухих балконов тех/этажа. Требуется работы методом пром/альпинизма.

ГОЛОСОВАЛИ:

“ЗА” – единогласно, “ПРОТИВ” – нет, “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” – нет

РЕШИЛИ по 1—му вопросу:

Изыскать средства для проведения работ, внести коррективы в проект сметы на 2024 г.

СЛУШАЛИ по 2-му вопросу Хоруженко Г.В.:

- Для проведения неотложных работ по Дому, в том числе по ремонту дверей теплового контура Дома, необходимо увеличить штат сотрудников и/или заключить договор подряда.
- **ГОЛОСОВАЛИ:**
- “ЗА” – единогласно, “ПРОТИВ” – нет, “ВОЗДЕРЖАЛИСЬ” – нет
- **РЕШИЛИ по 2-му вопросу:**
- Увеличить штат сотрудников, внести коррективы в проект сметы на 2024 г.

Председатель Правления



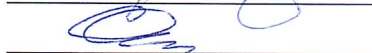
Хоруженко Г.В.

Члены Правления:

Ахметзянов М.Х.



Титов А.В.



Фомина А.В.